

HOTELLSJEFENE: Kjersti og Jan-Ketil Nyborg solgte alt hjemme i Oslo og kjøpte hotellet Casa Rosa på Algarvekysten i Portugal.



Var lei jobbene – kjøpte hotell i Portugal

Kjersti og Jan-Ketil Nyborg hadde hatt samme jobb i 11 år. De ville finne på noe annet. Nå driver de Casa Rosa – et lite hotell i Portugal.

TEKST OG FOTO: ESPEN BRAATA

Hun var administrasjonssjef hos Veolia (nå Norsk Gjenvinning), mens han var økonomisjef på Tusenfryd. Lysten til å finne på noe annet ble stadig sterkere.

I 2007 leste hun en artikkel om et norsk ektepar som drev et gjestehus i Portugal og syntes det virket fascinerende. De hadde aldri vært der før, men to ferieturer og ett år senere var de blitt hotelleiere.

De solgte alt de hadde hjemme og sa opp jobbene. Biler og leilighet. Pengene de fikk for leiligheten på Nordstrand holdt til å kjøpe leilighetshotellet de nå driver like ved landsbyen Moncarapacho, rundt 20 minutters kjøring øst for Faro på Algarvekysten.

Gammel villa

Stedet de kjøpte var en gammel, fornem villa. Den har en godt over 100 år gammel historie. Siden begynnelsen av 2000 tallet har det vært drevet som et leilighetshotell. Lite og intimt med seks leiligheter i litt forskjellige størrelser. I sommer kommer et følge på 27 mennesker med små og store. Det er beleggrekord.

Kjersti og Jan-Ketil flyttet til



MORGENBADMULIGHETER: Hotellet har selvsagt eget basseng. Perfekt for en forfriskende dukkert i løpet av dagen.

Portugal februar 2008. Ingen av dem hadde noen erfaring med hoteldrift. De kjøpte aksjeselskapet som drev Casa Rosa og dermed fikk de med seg bestillingene for sesongen som var i vente.

– Da vi så etter et sted var det viktig at det var rekreasjonsmuligheter og det måtte ligge i nærheten av en landsby. Samtidig skulle det ikke være for langt til stranda eller en større by, sier Kjersti Nyborg.

Likte seg

De likte seg fort i Moncarapacho. Det var både frodig der og en koselig atmosfære. Ja, mer autentisk Portugal enn i de store turistområdene. I tillegg er prisene en tredjedel.

Dessuten er ikke Casa Rosa stedet for de største partyløvene. Det er stille og rolig. Gjestene er mange nordmenn på sommeren. Engelskmenn og hollendere kommer utover sensommeren og høsten.

– Nå i sommer får vi besøk av en gruppe fra Bergen. Det er fjerde gang de besøker oss, sier Jan-Ketil Nyborg. Mange av gjestene som kommer er også grupper. Fjoråret ble det beste så langt med 2100 gjestedøgn. I tillegg kommer campingplassen de har med åtte plasser. Den er stort sett belagt med faste gjester store deler av året. Sesongen på den er fra høsten til påske.

Fuglereservat

Mer eller mindre hele kyststripen på øst-Algarve er fuglereservat. Det gjør at utover høsten kommer mange gjester med stor kikkert og blikk for små flaksende skapninger.

– Du må i tillegg til å være kjæreste være bestevenner for å drive et slikt sted, sier Kjersti Nyborg. Det blir mye jobbing. De har gjort en deling av oppgavene. Hun har ansvaret inne i huset med mat, vasking og holde det i orden der. Han har ansvaret for bygginger og tekniske ting. I tillegg til booking, administrative ting og økonomi.

Ingen Maxbo

Rett etter de overtok gikk de i



LATE DAGER: Algarve-kysten har lange og flotte sandstrender. Her fra Fuseta.



TIDLIG OPP: Mange gjester bestiller frokost når de bor på Casa Rosa. Da må eierne selv trå til.



CAMPINGLIV: De åtte plassene på campingplassen gir et godt bidrag på inntektene i vinterhalvåret.

gang med en stor renovering. En utfordring er at i Portugal er det ikke store byggevarehus eller Clas Olsson å gå for å finne det du trenger. Dermed gikk det med mye tid for å bli kjent å finne ut hvor forskjellige nødvendigheter kunne skaffes.

Stort sett klarer de seg selv på Casa Rosa. I høysesongen leier de inn hjelp til å vaske rommene. Gjestene har alle egne kjøkken i sine leiligheter. Noen bestiller frokost og noen bestiller felles middag, en eller flere ganger i løpet av oppholdet. Men de fleste styrer seg selv gjennom oppholdet.

Gode kritikker

21 nasjonaliteter har bodd hos dem. Siste tilskuddet på den listen er en familie fra Marokko som har booket. På TripAdvisor har de i skrivende stund 17 anmeldelser. To meget bra og resten ypperlig.

– Det som er fint med måten vi driver er at når gjestene er installert så klarer de seg selv. Det

gjør at vi for eksempel kan ta en dag på stranda, selv om det er fullt i huset, sier Kjersti Nyborg. Etter hvert har de også fått seg et nettverk i området.

Selv tilbringer de mye tid på de milelange strendene utenfor Fuseta. Kystbyen har mange restauranter og et yrende folkeliv.

To ting oppsummerer hotelllivet på den portugisiske kysten. Du kan ikke være redd for å jobbe mye. Det andre er å ikke legge for mange planer.

– Det har gått veldig bra. Vi har hatt en bratt praktisk lærekurve. De som kjenner oss vet at vi ikke er de mest impulsive, så det overrasket nok mange av dem at vi gjorde dette, sier Kjersti Nyborg. Savnet er venner og familie hjemme i Norge, men det er mange som synes det er å greit å komme på besøk!

Se Casa Rosa på
www.casarsosa.com.pt



MORGENSTUND: Casa Rosa ligger idyllisk til og det er lett å finne roen. Her fotografert en tidlig morgen.



VARIERT ARBEID: Det er alltid noe å finne på. Blant annet må planter og palmer holdes ved like.